



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	Kensington_KBN_398	as from:	08.11.2024
usage:	business	marketing method:	purchase
property:	Hospitality (hotels)	construction year:	1907
place:	16775 Stechlin	living space:	685,59 m ²
Total size of site:	9.096,00 m ²	Total space:	1.276,12 m ²
Number of Rooms:	16,0	Number of bedrooms:	5,0
Number of bathrooms:	4,0	Number of sep. bathrooms:	2,0
number of parking spaces:	5,0	Condition:	groomed

prices:

outside parking space:	0,00 €	carport parking space:	0,00 €
purchase price:	3.950.000,00 €	broker's fee:	3,57% inkl. 19% MwSt.

energy certificate:

age group:	nicht_noetig	beaconing:	gas, electric
-------------------	--------------	-------------------	---------------

contact person:

company:	Finest Properties International	name:	Andreas Wittig
street:	Charlottenstr. 78	place:	10117 Berlin
phone:	030-20642936	fax number:	+49 (0)30 53016131
Email:	andreas.wittig@kensington-international.com		

Infrastructure:

images

Eingangshalle mit ca. 7,5 m Deckenhöhe



Wohnbereich als Mittelpunkt der Raumflucht



Bibliothek



Wohnraum im OG mit Zugang zur Terrasse



Blick von der Sonnenterrasse



Badezimmer in der Einliegerwohnung



Schlafraum in der Belvedere-Etage im DG



Hobbyparadies im Keller



Gartenansicht des Anwesens



Blick in den schön angelegten Garten



Teehaus im idyllischen Grünen



EG



OG



DG



Keller



Exklusives Marketing



KENSINGTON
FINEST PROPERTIES INTERNATIONAL